

PLAN DE DÉVELOPPEMENT DU SITE SCOLAIRE DE BAHYSE À BLONAY

MEP d'idées pour des planifications-test à un degré en procédure sur invitation

CONCEPT PAYSAGER DE L'ALLÉE CENTRALE ET DU COEUR DE L'ÉCOLE

Coupe paysagère sur la Clairière des Sports, échelle 1:150^m

EXISTANT
Prédominance des surfaces
imperméables en enrobé

Surfaces enrobées
existantes

Définition de secteur à
dégrapper



PROJET
Dégrappage ponctuel de l'enrobé
pour redonner de la place au végétal

Nouveaux îlots
plantés

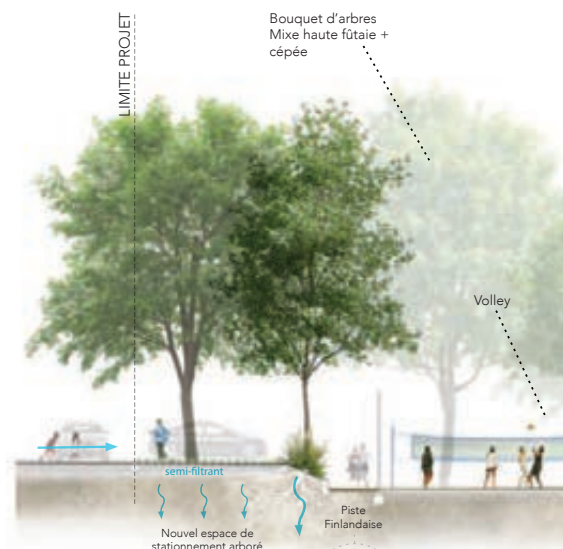
Espace perméable
support d'usage
(rencontre, assise,
contemplation)



LIMITE PROJET

Bouquet d'arbres
Mixte haute futaie +
cépée

Volley



semi-filtrant

Nouvel espace de
stationnement arboré

Piste
Finlandaise

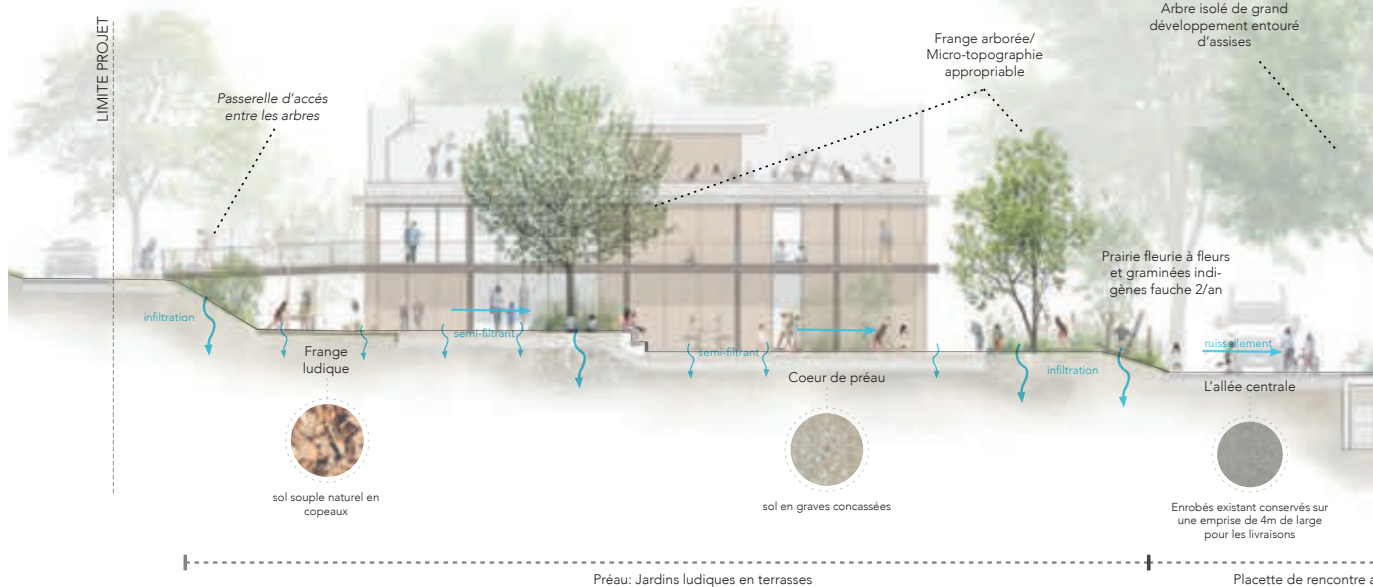
sol souple naturel en
copeaux

Pavés à joints
enherbés



« Conçus comme de véritables terrains
d'aventure, les préaux extérieurs mêlent jeux
en bois, cailloux et sols perméables pour offrir
un espace naturel, ludique et stimulant,
favorisant l'éveil, l'imaginaire et le
développement sensoriel des enfants. »

PARA pôle accueil



LIMITE PROJET

Passerelle d'accès
entre les arbres

Frange arborée/
Micro-topographie
appropriable

Arbre isolé de grand
développement entouré
d'assises

Prairie fleurie à fleurs
et graminées indi-
gènes fauchée 2/an

infiltration

Frange ludique

semi-filtrant

semi-filtrant

Coeur de préau

infiltration

ruissellement

L'allée centrale

sol souple naturel en
copeaux

sol en gravas concassés

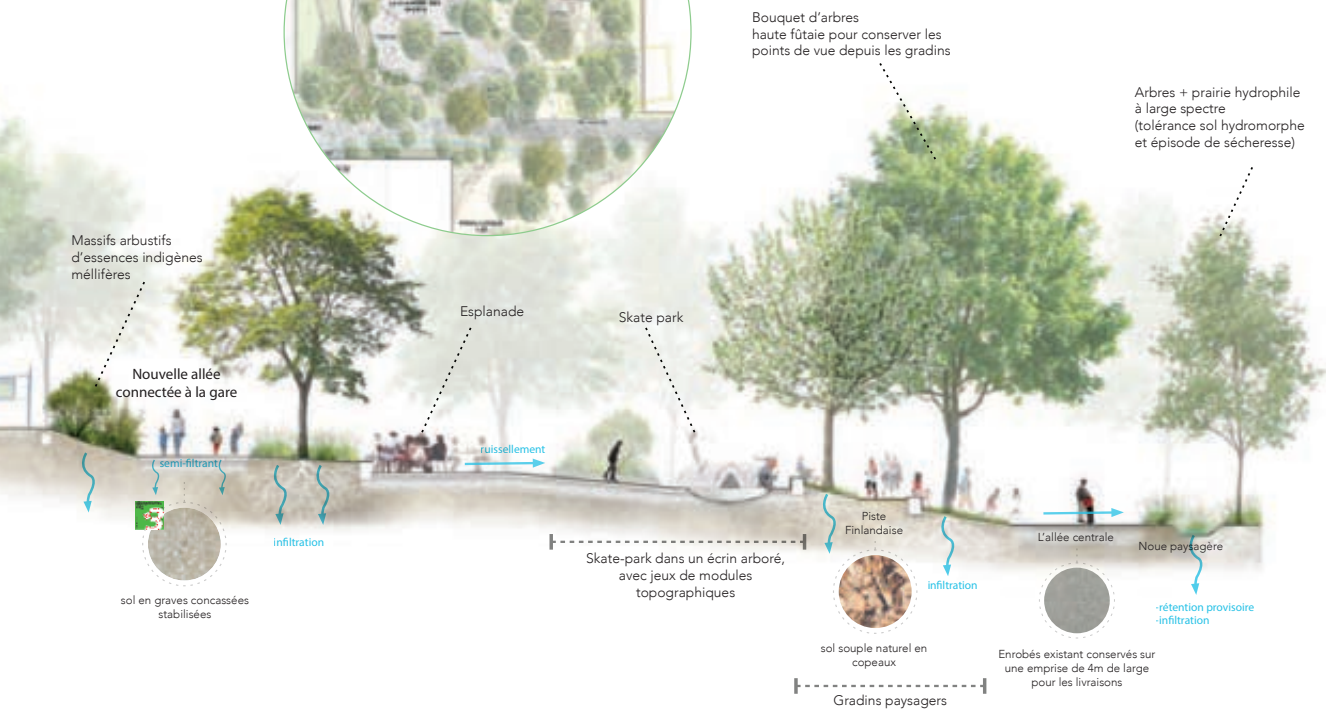
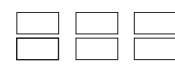
Enrobés existants conservés sur
une emprise de 4m de large
pour les livraisons

Préau: Jardins ludiques en terrasses

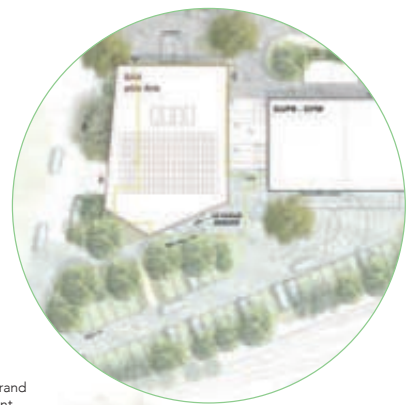
Placette de rencontre

« La clairière des sports :
un espace unique de liberté
à Blonay,
pour bouger, se retrouver
et vivre ensemble . »

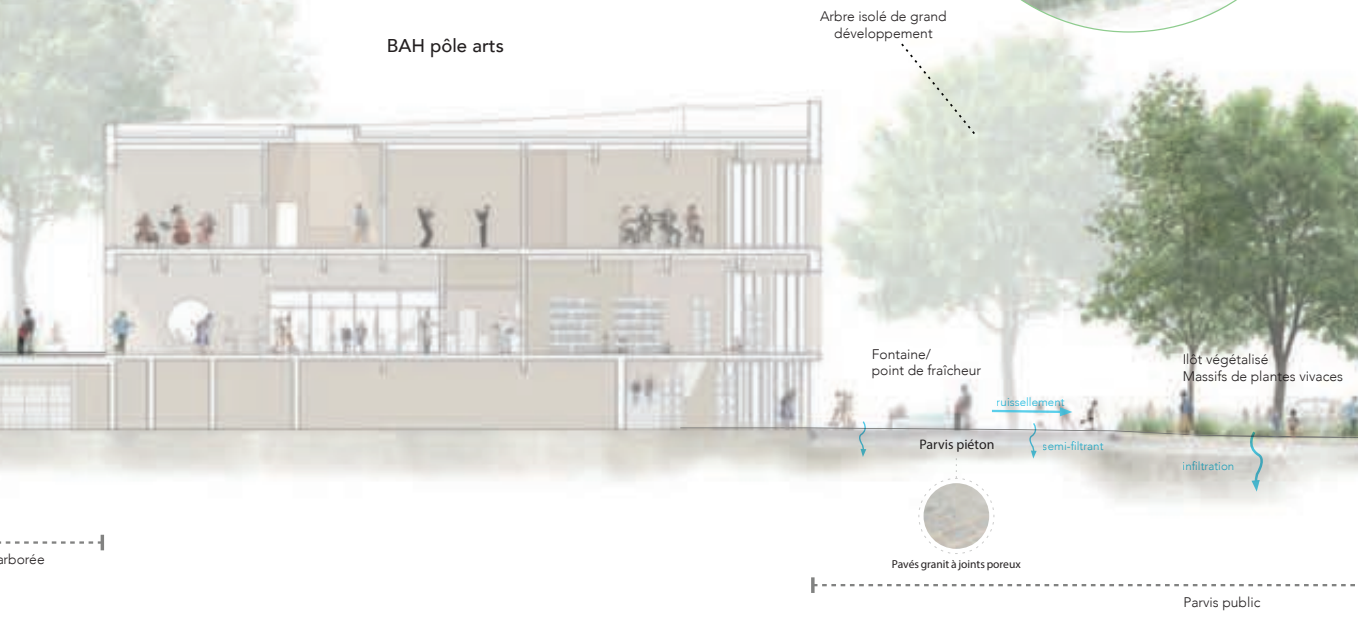
BAHYSE PARC
Équipe : LOCALARCHITECTURE, Profil Paysage



« Le nouveau parvis affirme
l'identité du site scolaire : un lieu accueillant
et apaisé, où le parking végétalisé, la
placette animée par une fontaine et un
arbre, s'articulent harmonieusement avec la
bibliothèque et le nouvel escalier central,
créant une transition fluide et conviviale
vers le cœur de l'école. »



BAH pôle arts

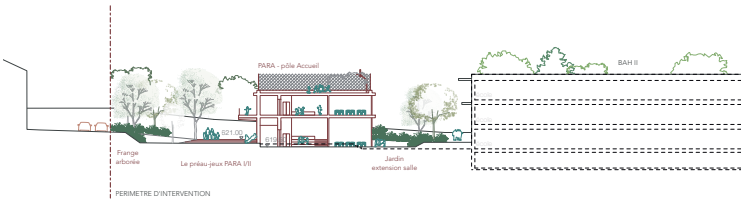
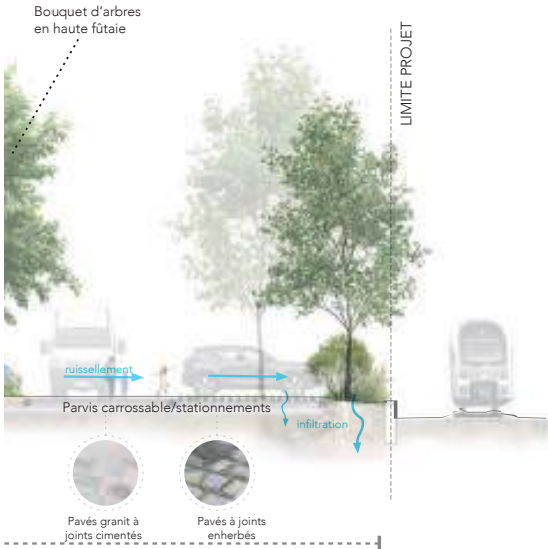


PLAN DE DÉVELOPPEMENT DU SITE SCOLAIRE DE BAHYSE À BLONAY MEP d'idées pour des planifications-test à un degré en procédure sur invitation

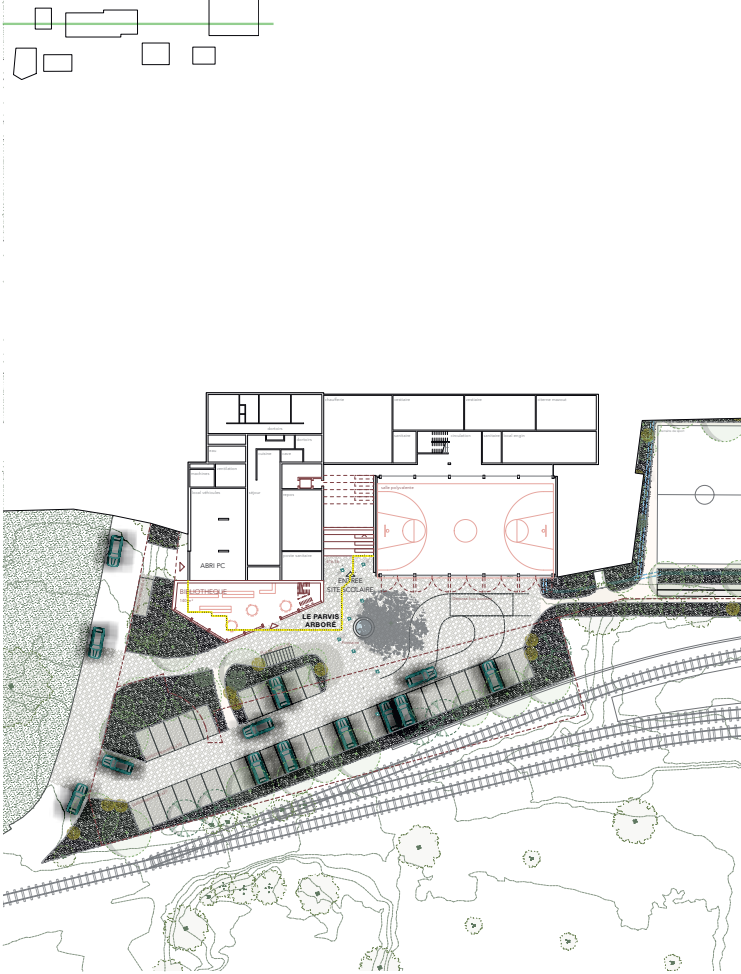


Le nouveau bâtiment pavillonnaire de l'accueil extrascolaire est placé en périphérie du site. Malgré la proximité à la route, permettant les déposes minutes, les préaux sont sécurisés et bien délimités par la végétation, grâce aux verdissements des Forges du parc.

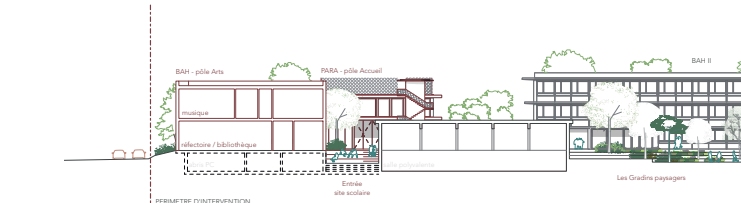
L'aménagement de zones de jeux et de repos à l'ombre des arbres offre un magnifique cadre aux plus jeunes en dehors des heures scolaires.



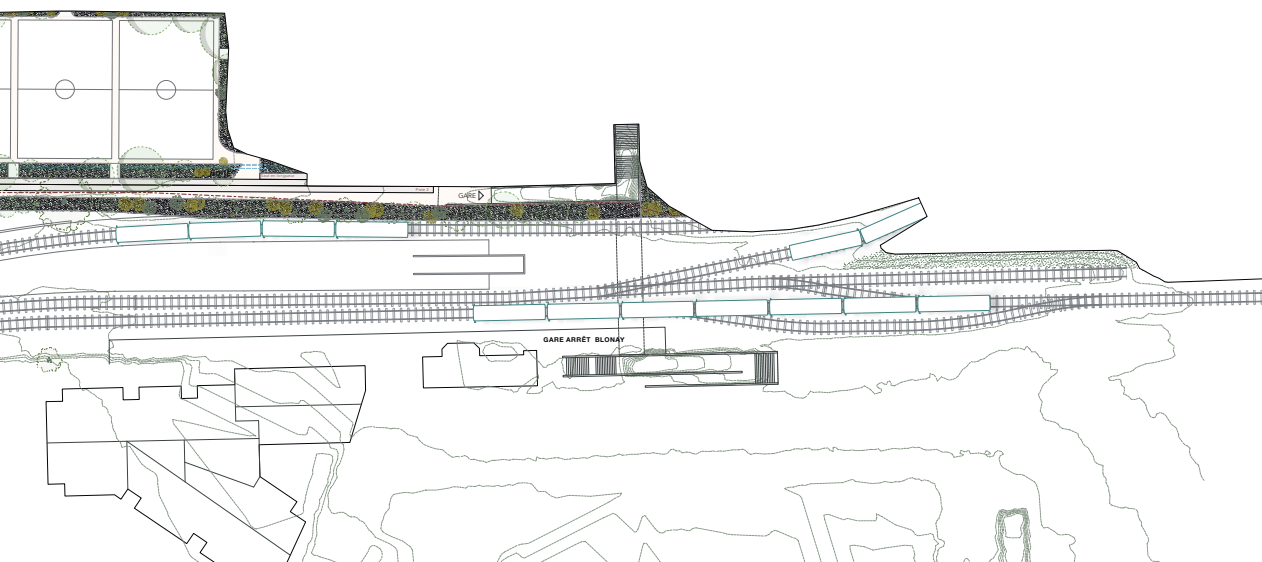
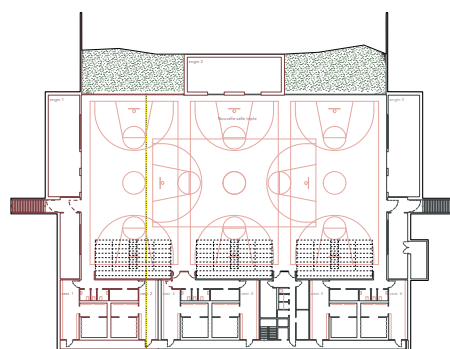
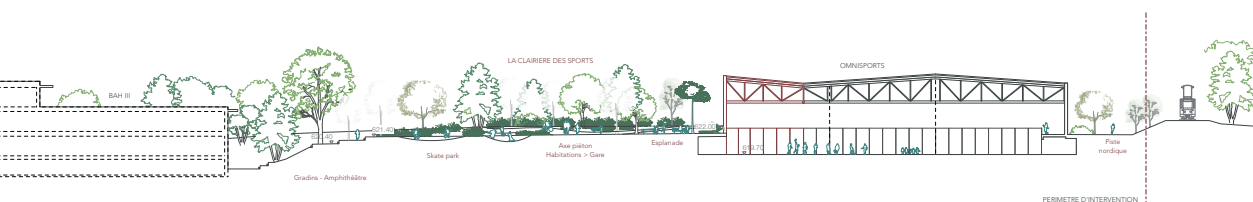
Coupe longitudinale, échelle 1:500^{mm}



Plan du rez inférieur, échelle 1:500^{mm}



Coupe longitudinale, échelle 1:500^{mm}



PLAN DE DÉVELOPPEMENT DU SITE SCOLAIRE DE BAHYSE À BLONAY MEP d'idées pour des planifications-test à un degré en procédure sur invitation

TEMPS 0, DÈS 2028

- Etat initial
- BAHYSE II et III finalisés

TEMPS 1, 2029-2031

- Déménagement de la Bibliothèque dans les villas
- Conservation de l'abris de protection civile et surélévation sur socle existant en pôle Art (Bibliothèque, Réfectoire, Musique)
- Aménagement du parvis d'entrée et parking du site scolaire

TEMPS 4, 2033

- Aménagement de la moitié de la clairière des sports soit la partie Skate park et les gradins-amphithéâtre
- Démolition du pavillon provisoire UAPE pour préparation chantier d'extension Omnisport

- | | |
|---|---|
|  Démolition existant |  Nouvel espace arboré |
|  Nouveau bâtiment |  Nouvel espace public |
|  Périmètre de chantier |  Déménagement temporaire |

TEMPS 5, 2034-2035

- Extension Omnisport, salle triple
- Aménagement de la placette de l'Orme
- Utilisation des villas selon besoin de l'école et Commune (salles supplémentaires, maison de quartier etc...)



TEMPS 2, 2031-2033

- Déménagement des salles de musique BAHYSE I dans le nouveau Pôle Art
- Démolition BAHYSE I et construction du nouveau Pôle UAPE-Accueil y.c les préaux
- Dégrappage de l'enrobé existant et aménagement de l'allée centrale du parc, de la place des Tilleuls et des préaux



TEMPS 6, 2036

Scénario 1

- Démolition des villas
- Aménagement de la seconde partie de la clairière des sports soit le terrain de volley, et l'espace street workout

Scénario 2

- Conservation/ré-affectations des villas ou nouvelle construction selon besoins
- Aménagement de la seconde partie de la clairière des sports autour des villas

