

COMMUNE DE BLONAY - SAINT-LEGIER

PLAN D'AFFECTATION «EN CRAUSAZ»

PLAN ET COUPES

Approuvé par la Municipalité
Blonay - Saint-Légier, le
Syndic A. Bévay

Soumis à l'enquête publique
du 29 MAI 2024 au 27 JUIN 2024
Au nom de la Municipalité
Syndic A. Bévay

Adopté par le Conseil communal
Blonay - Saint-Légier, le
Président

Approuvé par le Département compétent du
Canton de Vaud
Lausanne, le
La Cheffe du Département

Entré en vigueur le

Dossier n° 1390

Version du (enquête publique) 28.03.2024

PLAREL LAUSANNE

SITUATION

Echelle : 1/5'000



LEGENDE

GENERALITES

- périmètre du plan d'affectation
- parcellaire existant
- parcellaire projeté
- parcellaire existant à radier
- bâtiment existant
- bâtiment à démolir

AFFECTATIONS DU SOL

- zone d'habitation de moyenne densité 15 LAT
- zone de desserte 15 LAT

MESURES DE CONSTRUCTION

- périmètre d'implantation des constructions A - n° d'identification
- périmètre d'implantation des constructions B - n° d'identification
- périmètre d'implantation des constructions enterrées
- altitude maximum des constructions A
- altitude maximum des constructions B
- limite des constructions maintenue
- limite des constructions radiée
- limite des constructions nouvelle

MESURES D'AMENAGEMENTS EXTERIEURS

- autres périmètres superposés : aire de dégagement
- autres périmètres superposés : aire de verdure
- plantation à supprimer
- plantation nouvelle - situation indicative

MESURES D'EQUIPEMENT

- accès au garage collectif - situation indicative
- principe d'accès au bâtiment - situation indicative
- voie d'accès pour véhicules motorisés professionnels - situation indicative
- voie d'accès pour véhicules motorisés privés - situation indicative
- cheminement public de mobilité douce - situation indicative
- cheminement privé de mobilité douce - situation indicative
- place de stationnement visiteurs
- place de jeux

MESURES DE PROTECTION

- secteur de restrictions lié aux dangers naturels "inondations"

PROPRIETAIRES

Parcelle n°	Propriétaires	Surface incluse dans le PA
4260	KREBS Stéphane	965 m2
4396	KOCHER Daniel	1'000 m2
de 4595	BLONAY, La Commune	65 m2
4601	PEERUN STEIGER Chandrabhama STEIGER Steve	1'651 m2
4602	HENRIOT Valérie, KREBS Alda, KREBS Stéphane	2'461 m2
4603	Romande Energie SA	6 m2
4604	KREBS Stéphane	2'002 m2
5206	HENRIOT Valérie, KREBS Alda, KREBS Stéphane	1'413 m2
Total		9'563 m2

PLAN

Echelle : 1/500



Plan de base établi à partir des données informatiques fournies par le bureau GEO SOLUTIONS ingénieurs SA, géomètres officiels à Vevey.
Projet de modification de l'état parcellaire du 14.08.2024, certifié par GEO SOLUTIONS ingénieurs SA, géomètres officiels à Vevey.

Certifié conforme selon l'art. 15 LAT par le géomètre breveté, le 17 AVR. 2024

COUPES (la forme et l'implantation des bâtiments projetés sont illustrées à titre indicatif)

Echelle : 1/500

