



Commune de

Blonay – Saint-Légier

LA MUNICIPALITÉ

**AU CONSEIL COMMUNAL
DE BLONAY - SAINT-LEGIER**

PREAVIS No 06-2023

**concernant l'entretien lourd du réseau
routier communal pour l'année 2023,
à hauteur de CHF 1'770'000.-**

Date proposée pour la 1^{ère} séance de commission :

Mercredi 8 mars 2023 - 19.30

Salle Le Léman

Blonay, le 7 février 2023

Monsieur le Président du Conseil communal,
Mesdames les conseillères, Messieurs les conseillers,

1. Objet du préavis

Le présent préavis a pour objet une demande de crédit pour l'entretien lourd du réseau routier communal pour l'année 2023.

Ces travaux s'inscrivent dans le programme d'entretien initié en 2022.

2. Situation actuelle

Depuis 2010, la Commune de Blonay - Saint-Légier, qui compte plus d'une centaine de kilomètres de routes et de chemins à sa charge, entretient chaque année son réseau routier et programme des interventions tenant compte de certaines « urgences ». Sur la base de l'état des lieux initial sur le territoire communal et du relevé d'état des routes effectué avec un véhicule ARAN (Automatic Road Analyser, méthode Infralab), effectué depuis quelques années sur le territoire de Saint-Légier, le service des espaces publics et le service de l'urbanisme collaborent étroitement avec le bureau MCR & Associés ingénieurs civils Sàrl (Vevey) afin de déterminer les priorités d'assainissement au début de chaque année.

Sur les tronçons concernés des hauts de la commune, les chaussées sont dégradées par le temps et l'absence de fondation (ou d'encaissement) des routes et chemins. De plus, des problèmes récurrents provoqués par l'écoulement des eaux de ruissellement doivent être impérativement résolus par la réalisation d'un réseau de récupération des eaux de surface afin d'éviter toute pénétration dans l'infrastructure et la superstructure des chaussées.

Dans les secteurs urbains, le développement de certains quartiers et l'augmentation du trafic routier exigent la mise en place des adaptations structurelles et fonctionnelles des dévestitures qui montrent de grands signes de faiblesse et/ou de dégradation avancée.

Le financement de ces travaux se fait par voie de préavis, tel celui qui vous est ici présenté pour l'année 2023.

3. Présentation des travaux 2023

3.1 Chemin de Leyterand, à Saint-Légier

Ce chemin se situe au débouché Nord du chemin de Pélaz-Beau et au débouché Sud du chemin de la Cheneau. Il nécessite une réfection sur une longueur d'environ 115 m.

Les assainissements prévus sont de nature suivante :

- Assainissement du coffre de la route ;
- Remplacement des collecteurs EU/EC ;
- Remplacement de bordures et pavés de bord de la chaussée ;
- Mise en place d'un nouvel enrobé bitumineux.

Le gabarit de la chaussée restera inchangé et la durée des travaux pour ce chemin est estimée à environ 3 mois.

3.2 Chemin de la Chiésaz, à Saint-Légier

Ce chemin se situe au débouché Sud du chemin de Plan-Bourdin et à la hauteur de la halte de la Chiésaz. Il nécessite une réfection sur une longueur d'environ 140 m.

Les travaux prévus consistent en :

- Assainissement du coffre de la route ;
- Remplacement de bordures et pavés de bord de la chaussée ;
- Mise en place d'un nouvel enrobé bitumineux.

Le gabarit de la chaussée restera inchangé et la durée des travaux pour ce chemin est estimée à environ 2 mois.

3.3 Route de l'Alliaz, à Blonay

Cette route débute au débouché de la route de Fayaux et la route des Pléiades, du côté Ouest, et se termine au Nord-Est au débouché de la route des Pautex et du chemin du Praz de Forand. Cet axe nécessite une réfection sur une longueur d'environ 230 m.

Les travaux prévus consistent en :

- Assainissement du coffre de la route sur des tronçons sélectionnés ;
- Mise en place d'un nouvel enrobé bitumineux sur lesdits tronçons.

Le gabarit de la chaussée restera inchangé et la durée des travaux pour ce chemin est estimée à environ 2 mois.

3.4 Chemin du Signal, à Blonay

C'est le tronçon de ce chemin compris entre (dans le sens de la montée) son entrée dans la forêt et son débouché sur la route de la Chaniaz qui nécessite une réfection sur une longueur d'environ 360 m.

Les travaux prévus consistent en :

- Assainissement du coffre de la route ;
- Mise en place d'un nouvel enrobé bitumineux.

Le gabarit de la chaussée restera inchangé et la durée des travaux pour ce chemin est estimée à environ 3 mois.

3.5 Ruelle de Bourg-Dessous à Blonay

Cette ruelle se situe au centre du Village de Blonay. Elle démarre à la suite du chemin de Sainte-Croix et débouche sur la route de Brent. Elle nécessite une réfection sur une longueur d'environ 100 m.

Les assainissements prévus sont de nature suivante :

- Assainissement du coffre de la route ;
- Remplacement de bordures et pavés ;
- Mise en place d'un nouvel enrobé bitumineux.

Le gabarit de la chaussée restera inchangé et la durée des travaux pour ce chemin est estimée à environ 3 mois.

3.6 Route des Monts à Blonay

Cette route débute au débouché de la route de Fayaux et se termine à la jonction avec la route de Lally. Elle nécessite une réfection sur une longueur d'environ 300 m.

Les assainissements prévus sont :

- Assainissement du coffre de la route ;
- Mise en place d'un nouvel enrobé bitumineux.

Le gabarit de la chaussée restera inchangé et la durée des travaux pour ce chemin est estimée à environ 3 mois.

3.7 Essais routiers et analyse complète du réseau routier de la Commune sur le territoire de Blonay

En parallèle à ce préavis, des contrôles caméra sont exécutés afin de déterminer l'état des conduites d'assainissements souterraines.

Dans le but de mettre à niveau la gestion des routes sur l'entier du territoire communal, nous proposons aujourd'hui un relevé d'état du réseau routier de Blonay, avec l'aide du laboratoire d'essais Infralab SA situé à Servion, qui propose un procédé efficace et économique. En effet, un véhicule spécialement aménagé (ARAN), circulant à la vitesse du trafic, scanne la chaussée et relève plusieurs paramètres sur l'état des routes. Un état général sur l'ensemble des chaussées communales peut ainsi être délivré sous forme informatique et compatible avec la plupart des SIT/SIG actuels. Ces informations permettront une gestion efficiente et à long terme des travaux à entreprendre pour permettre une remise en état et un maintien satisfaisant du réseau communal.

4. Aspects financiers

Un appel d'offre soumis à la loi des marchés publics en procédure ouverte a été effectué. Le budget pour la réfection de ces chemins a donc été élaboré sur la base des soumissions rentrées.

4.1 Budget général

Prestations	Total CHF
TRAVAUX DE GENIE CIVIL	
⌚ Chemin de Leyterand – St-Légier	350'000.00
⌚ Chemin de la Chiésaz – St-Légier	170'000.00
⌚ Route de l'Alliaz – Blonay	170'000.00
⌚ Chemin du Signal – Blonay	200'000.00
⌚ Ruelle de Bourg-Dessous – Blonay	120'000.00
⌚ Route des Monts - Blonay	230'000.00
⌚ Enrobés pollués – HAP (hydrocarbures aromatiques polycycliques)	100'000.00
Total travaux génie civil HT	1'340'000.-
TRAVAUX GENERAUX & CONTRÔLE TECHNIQUE	
Marquage et signalisation	5'000.00
Inspection canalisation	5'000.00
Essais ME	5'000.00
Total travaux généraux & contrôles technique	15'000.-
Total intermédiaire HT	1'355'000.-
Divers et imprévus – Environ 10%	155'000.-
Total travaux net HT	1'510'000.-
HONORAIRES ET FRAIS	
Ingénieur civil – Phase 2 – Réalisation	75'000.00
Infralab SA – Relevé d'état du réseau	18'550.00
Infralab SA – Analyse du réseau	15'330.00
Infralab SA – Prestations complémentaires	18'025.00
Frais de reproduction et débours	2'500.00
Total honoraires et frais	129'405.-
Total général HT	1'639'405.-
TVA 7.7%	126'234.20
Total TTC (arrondi)	1'770'000.00

La TVA sur le coût de remplacement des collecteurs EU + EC (Chemin de Leyterand) pourra être récupérée.

Plan des investissements

Ces travaux figurent au plan des investissements à hauteur de CHF 1'600'000.- en 2023.

Financement

Le financement de cette dépense sera assuré par la trésorerie courante ou via un emprunt si nécessaire.

Plafond d'endettement

Le plafond d'endettement autorisé par le Conseil communal pour la législature 2022-2026 se monte à CHF 155'000'000.-.

Dettes à long terme	CHF 81'795'000.00
Dettes à court terme	CHF 7'000'000.00
Total	CHF 88'795'000.00

Coûts financiers annuels (TTC)

Intérêts lissés (2.5 %)	CHF 22'125.00
Amortissement annuel	CHF 59'000.00
Total annuel	CHF 81'125.00

Cet investissement impactera les dépenses thématiques.

5. Grille d'analyse – Agenda 21 (développement durable)

La Municipalité a tenu compte de la grille d'analyse ayant trait au développement durable. Des engagements seront également demandés aux entreprises dans le cadre du déroulement de ces chantiers concernant la protection des eaux, la protection de l'air, la protection contre le bruit, la gestion des déchets, les transports, etc.

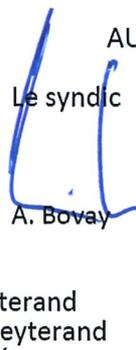
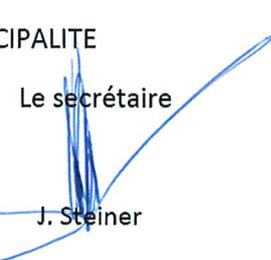
6. Conclusions

Au vu de ce qui précède, la Municipalité demande à ce qu'il plaise au Conseil communal de bien vouloir voter les conclusions suivantes :

Le Conseil communal de Blonay - Saint-Légier décide

- o d'accorder à la Municipalité un montant de 1'770'000.- pour l'entretien lourd du réseau routier ;
- o de financer le montant de CHF 1'770'000.- par recours à l'emprunt si nécessaire ;
- o d'amortir l'investissement sur une durée de 30 ans.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le syndic  Le secrétaire 

A. Bovay  J. Steiner

- Annexes :
- 08.01 – Situation – Leyterand
 - 08.02 – Coupe type – Leyterand
 - 08.03 – Situation – Chiésaz
 - 08.04 – Détails – Chiésaz
 - 08.05 – Situation – l'Alliaz
 - 08.06 – Coupe type – l'Alliaz
 - 08.07 – Situation – Signal
 - 08.08 – Coupe type – Signal
 - 08.09 – Situation – Bourg-Dessous
 - 08.10 – Coupe type – Bourg-Dessous

Délégation municipale : M. Jean-Marc Nicolet



Assainissement des chemins communaux 2023 Chemin de Leyterand

Préavis
Situation

LEGENDES CANALISATIONS

INFRASTRUCTURES EXISTANTES

- Eaux claires (EC)
- Eaux usées (EU)
- Chambres existantes

ASSAINISSEMENT CADASTRE SOUTERRAIN

- Eaux claires (EC)
- Eaux usées (EU)
- Chambres et grilles

LEGENDES AMENAGEMENTS

- Bordurette granit
- Bordure granit
- Ligne pavée
- Réfection chaussée

PLAN GÉNÉRAL N° 22.01.310 - Situation

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey



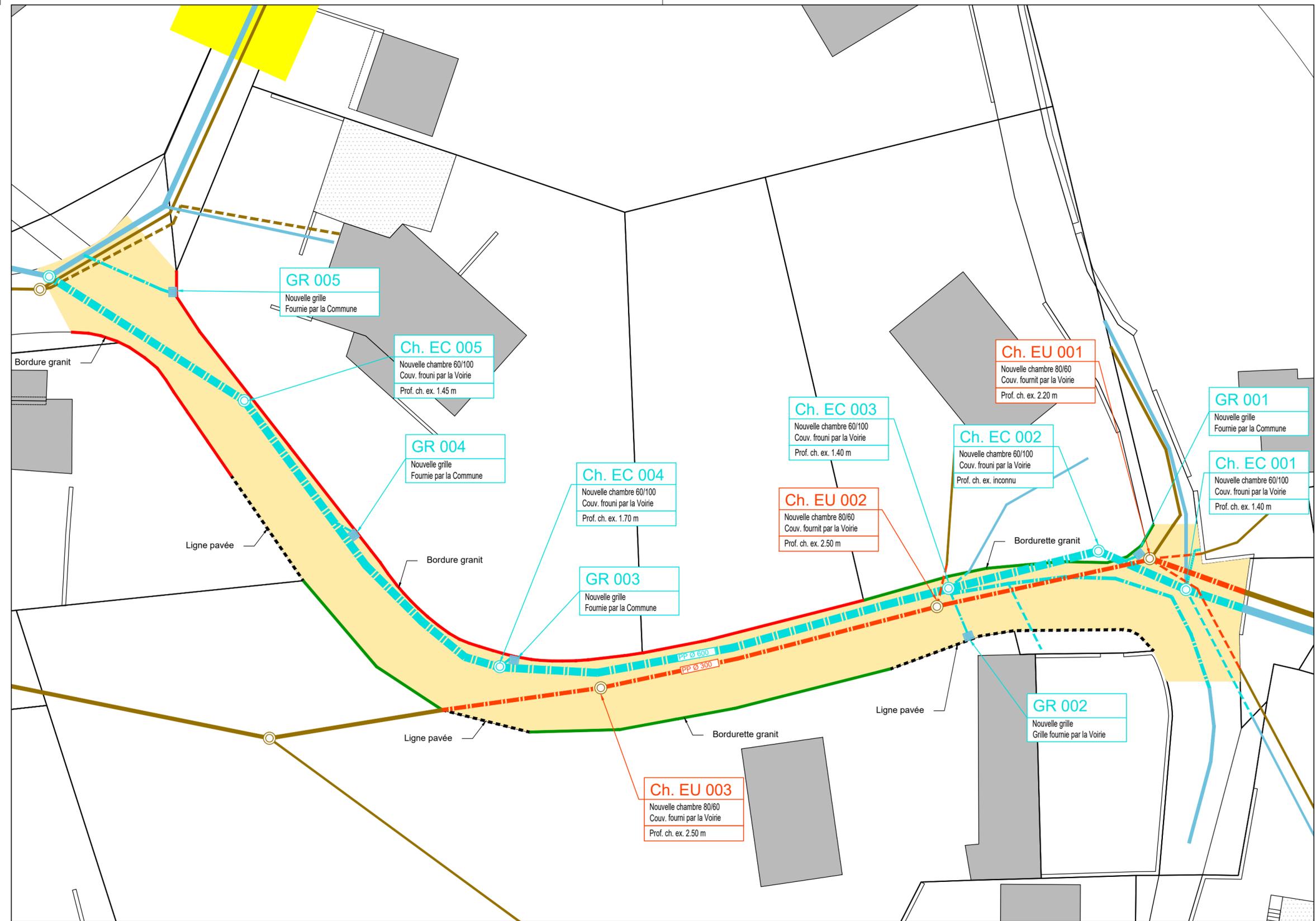
Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charotton - Kossler

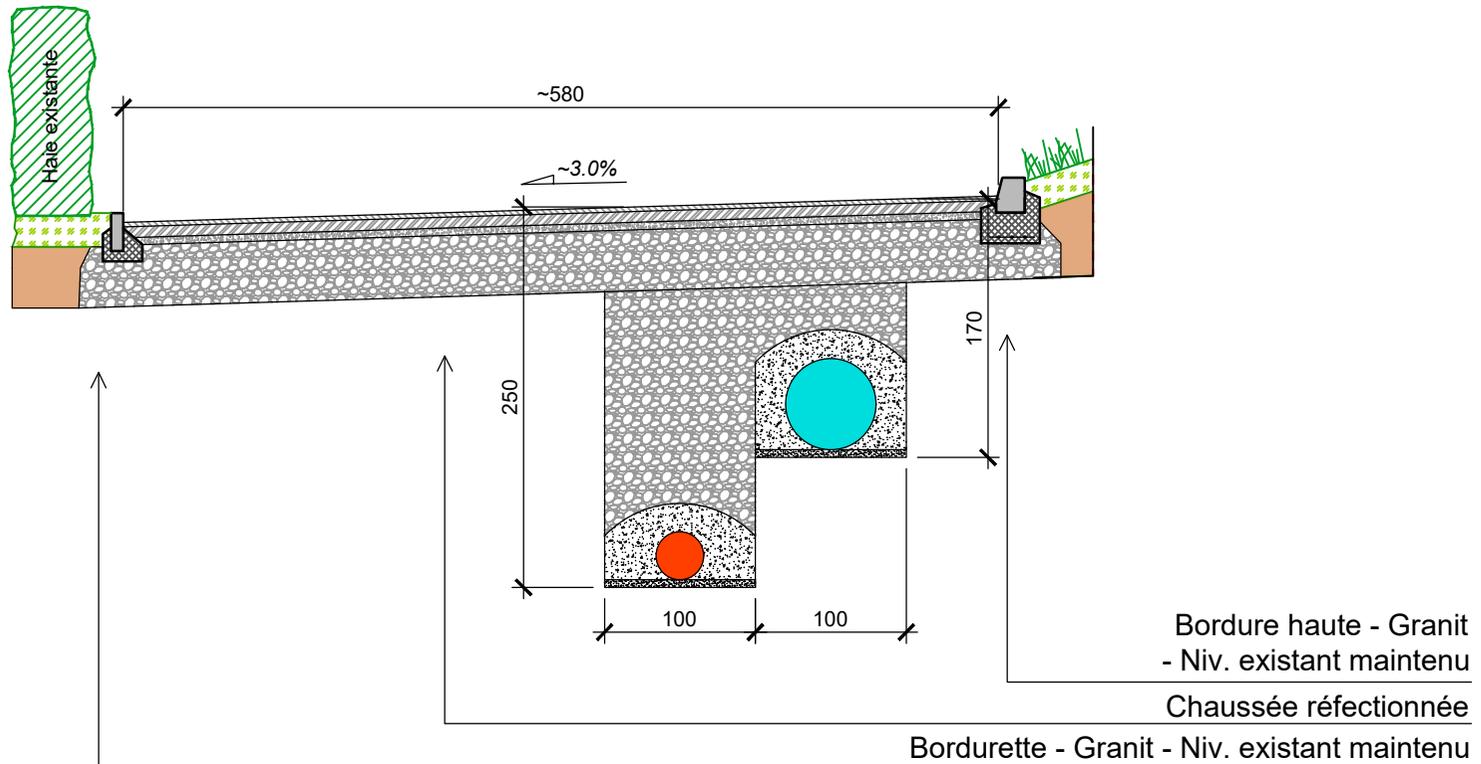
Ech. 1:250 29.7 x 63 cm

Dess. VR/JN -

Date : 16.01.2023 22.01.310 - 08.01
n° MCR



Coupe type 1:50



INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charotton - Rossier

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey

Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

PREAVIS

1:50

date 16.01.2023

dess. VR/JN

Vers. -

22.01.310-08.02

Commune de Blonay - St-Légier

Assainissement des chemins communaux 2023

Chemin de Leyterand

Coupe type



Commune de Blonay - St-Légier



Assainissement des chemins communaux 2023
Chemin de la Chiésaz

Préavis
Situation

LEGENDES AMENAGEMENTS

-  Bordurette granit
-  Ligne pavée
-  Réfection chaussée
-  Chaussée existante

PLAN GÉNÉRAL N°
22.01.310 - Situation

Ech. 1:250	73.5 x 44.5 cm
Dess. VR/JN	-
Date : 16.01.2023	22.01.310-08.03

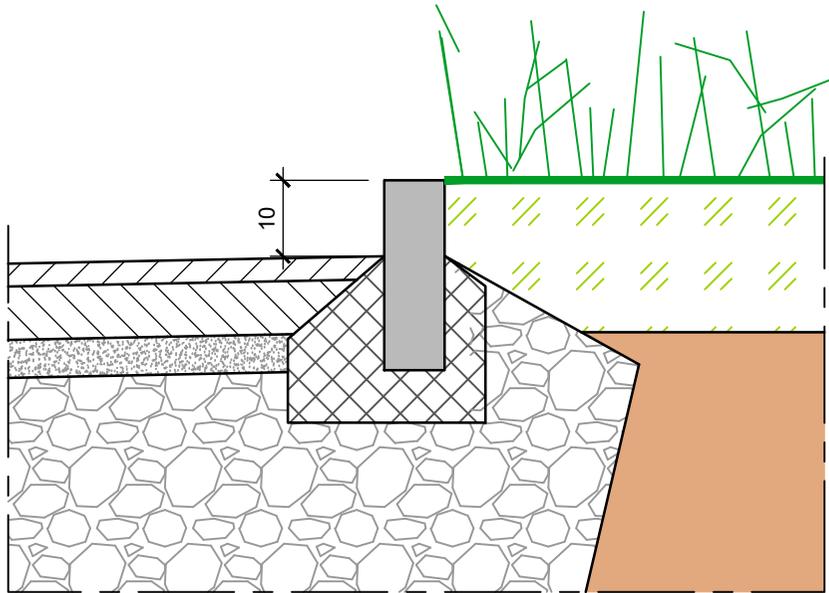
MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey
Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch



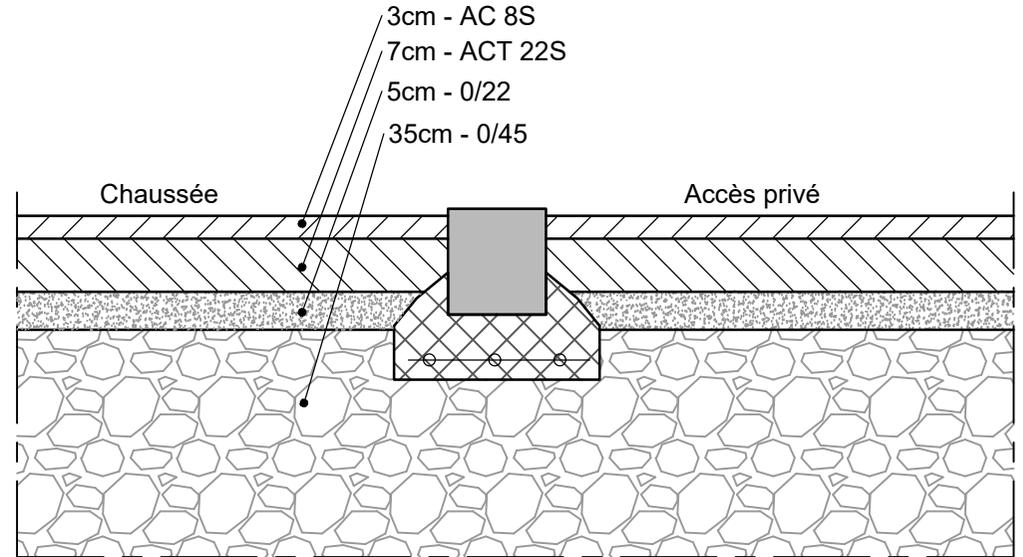
INGENIEURS CIVILS
Mammia - Charbon - Kossler



Bordurette en granit : 1:10



Ligne pavée : 1:10



INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charotton - Rossier

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey

Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

PREAVIS

1:10

date 16.01.2023

dess. VR/JN

Vers. -

22.01.310-08.04

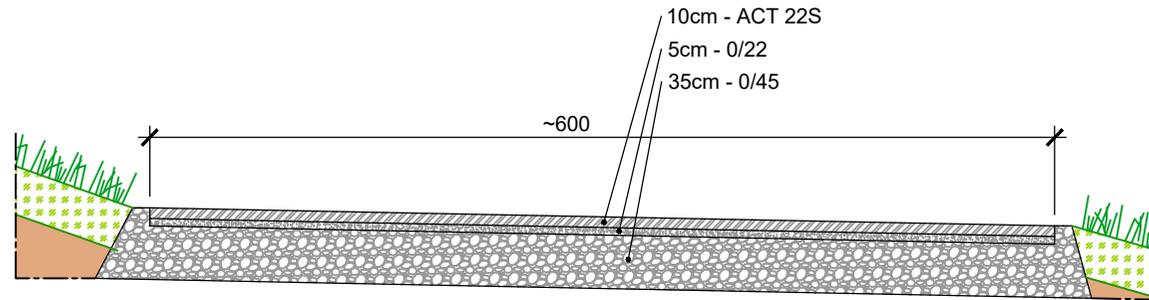
Commune de Blonay - St-Légier

Assainissement des chemins communaux 2023

Chemin de la Chiésaz

Détails

Coupe type 1:50



INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charotton - Rossier

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey

Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

PREAVIS

1:50

date 16.01.2023

dess. VR/JN

Vers. -

22.01.310-08.06

Commune de Blonay - St-Légier

Assainissement des chemins communaux 2023

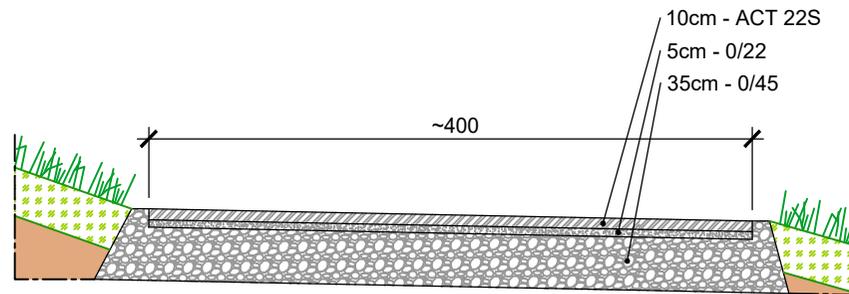
Route de l'Alliaz

Coupe type



 INGENIEURS CIVILS Monnard - Charotton - Rossier MCR & Associés Sàrl. Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey Tel. 021 / 921.58.74 E-mail : info@mcr-ing.ch	PREAVIS		Commune de Blonay - St-Légier	
	SANS-ECHELLE		Assainissement des chemins communaux 2023	
	date	16.01.2023	Chemin du Signal Situation	
	dess.	VR/JN		
	Vers.	-		
22.01.310-08.07				

Coupe type 1:50



INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charotton - Rossier

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey

Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

PREAVIS		Commune de Blonay - St-Légier Assainissement des chemins communaux 2023
1:50		
date	16.01.2023	<u>Chemin du Signal</u> Coupe type
dess.	VR/JN	
Vers.	-	
22.01.310-08.08		



Assainissement des chemins communaux 2023 Ruelle du Bourg-Dessous

Préavis Situation

LEGENDES CANALISATIONS

ASSAINISSEMENT CADASTRE SOUTERRAIN



Chambres et grilles

LEGENDES AMENAGEMENTS



Ligne pavée projetée



Rigole en pavé (4 rangs)



Réfection chaussée



Chaussée existante

PLAN GÉNÉRAL N°
22.01.310 - Situation

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey



INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charollon - Rössler

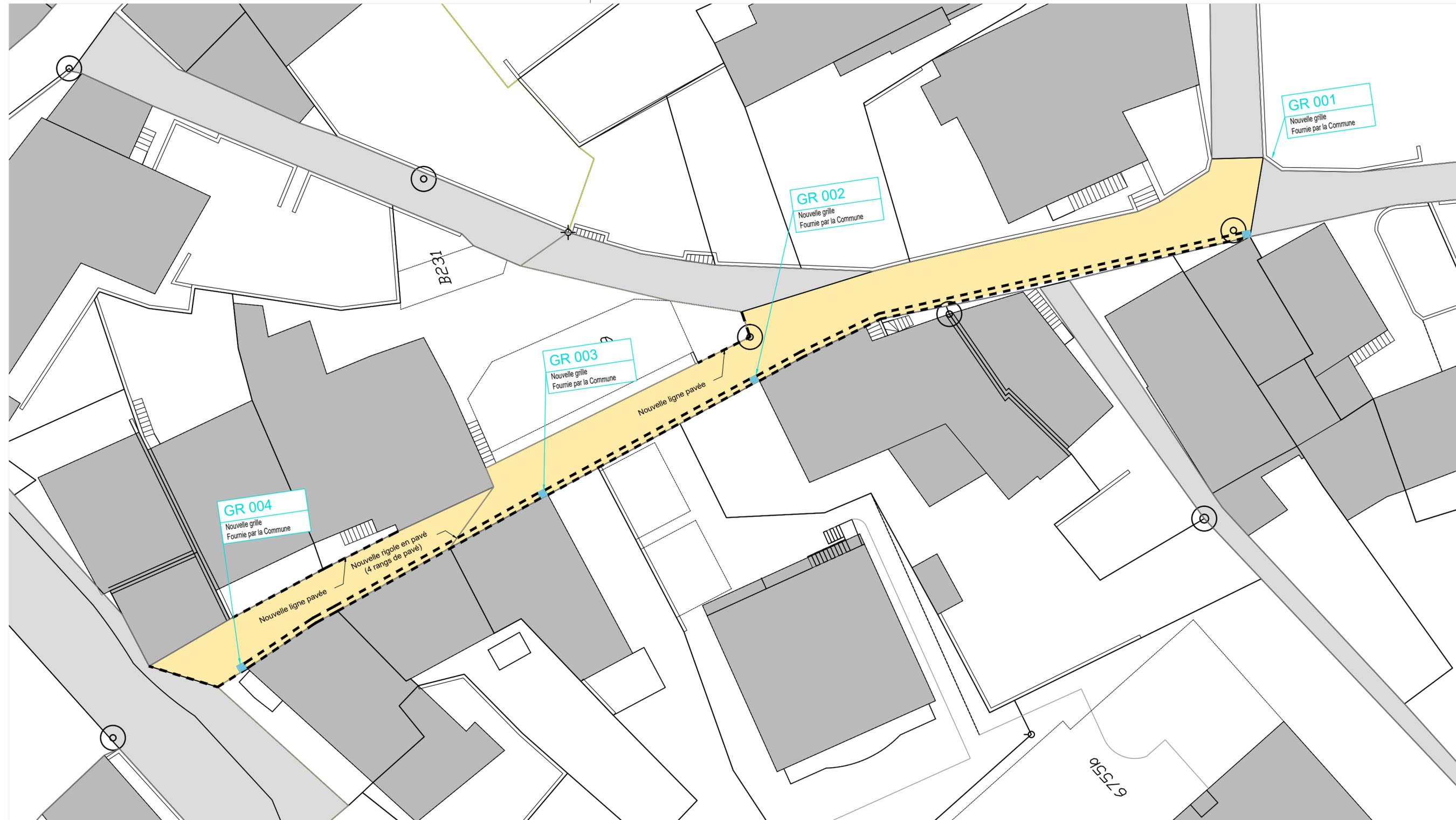
Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

Ech. 1:250 29.7 x 74 cm

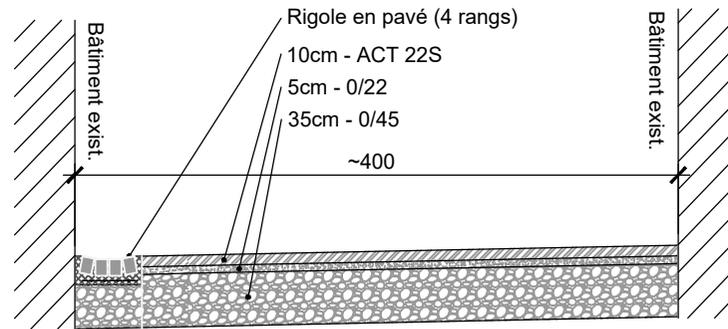
Dess. VR/JN -

Date : 16.01.2023 22.01.310 - 08.09

n° MCR



Coupe type 1:50



INGENIEURS CIVILS
Monnard - Charotton - Rossier

MCR & Associés Sàrl.
Rue des Moulins 48 - 1800 Vevey

Tel. 021 / 921.58.74
E-mail : info@mcr-ing.ch

PREAVIS

1:50

date	16.01.2023
------	------------

dess.	VR/JN
-------	-------

Vers.	-
-------	---

22.01.310-08.10

Commune de Blonay - St-Légier

Assainissement des chemins communaux 2023

Ruelle du Bourg-Dessous

Coupe type