



COMMUNICATION DE LA MUNICIPALITE AU CONSEIL COMMUNAL

N/réf. : 10.03.04_2022

No 22-2022 – Séance du 1^{er} novembre 2022

Dépenses extrabudgétaires

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers,

Places de jeux – Contrôles de sécurité et mise en conformité

L'entreprise Fuchs-Thun AG procède, annuellement, à l'expertise de l'état des installations sises sur notre commune, et ce sur la base d'un contrat d'entretien.

Cette année, le rapport relève la nécessité d'entreprendre des travaux urgents, liés à la sécurité des enfants.

Les sites concernés par ces travaux sont :

- Complexe scolaire du Clos-Béguin
- Place de jeux de Praz-Dagoud
- Mon foyer
- Praz-Simon
- Ancien Stand

Le montant de cette remise à niveau s'élève à CHF 19'696.-, sans compter les travaux effectués directement par le service des espaces publics (estimé à 94 heures). Ce montant ne figurait pas au budget 2022.

Travaux complémentaires au chalet de la Neuve (La Neuvaz)

En ce début de nouvelle législature, le locataire du chalet de la Neuve, la Société d'alpage de Blonay et environs, s'est adressée au municipal en charge des bâtiments. Suite aux travaux de reconstruction qui ont commencé en 2017, le locataire avait commandé en 2020 et 2021 des travaux supplémentaires nécessaires au bon fonctionnement du bâtiment. Ces travaux découlent notamment d'une construction inadaptée pour l'exploitation du fromage Gruyères AOP, selon le bail à ferme en vigueur.

Suite à différents entretiens sur place, et après consultation auprès du service juridique de Prometerre, il a été déterminé que les frais engagés suivants étaient à la charge du propriétaire (ou amodiateur), c'est-à-dire de la commune :

- Mise en ordre de l'installation électrique
- Location d'un générateur suite au mauvais raccordement électrique
- Installation d'une climatisation dans le local à fromage
- Installation d'une pompe pour le transport du petit lait
- Installation de l'affouragement de la porcherie

Le total de ces frais, restitués au locataire, se monte à CHF 17'000.-.

